



Amtsblatt

für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 3 vom 10.03.2014
24. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	2
1.1.1	Ortsplanung am 17.03.2014	2
1.1.2	Wirtschaft und Finanzen am 18.03.2014	2
1.1.3	Bildung und Soziales am 19.03.2014	3
1.1.4	Umwelt und Verkehr am 20.03.2014	3
1.2	Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 24.03.2014	4
1.3	Öffentliche Bekanntmachung über das Widerspruchsrecht zur Datenweitergabe	4
1.4	Bekanntmachung über das Widerspruchsrecht nach § 18 Abs. 7 des Melderechtsrahmengesetzes	5
1.5	Bekanntmachung B-Plan 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche, 1. Vereinfachte Änderung im Änderungsbereich Hort am Storchenturm“ Aufstellung und Beteiligung der Öffentlichkeit	5
1.6	Bekanntmachung über die Sitzung des Wahlausschusses am 24.03.2014	6
2.	Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1	BEKANNTMACHUNG des Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder) - Geschäftsstelle -	7
2.2	Veranstaltungen – Informationen	7
2.2.1	Seniorenclub	8
2.2.2	Kinder- und Jugendzentrum, Prager Straße 23	9
2.2.3	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	10
2.3	Stellenausschreibung	10
2.4	Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 26.02.2014	11
2.5	Einladung zur Einwohnerversammlung Sicherheit im Ort am 26.03.2014	14
	Impressum	14

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

1.1.1. Ortplanung am 17.03.2014

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Ortsplanung (OPA)
Der Vorsitzende
04.03.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur nächsten Sitzung des **Ausschusses für
Ortsplanung** lade ich Sie zu

Montag, 17.03.2014, 18.00 Uhr
ein.

Sitzungsort: **KultOurKate, Dorfaue 5,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung
vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 528/2013 Erhalt historischer Grabmale
5. BV 602/2014 Bebauungsplan 17/12 „Gutsdorf Schöneiche – südlicher Teil“, Abwägung nach erneuter Auslegung und Satzungsbeschluss
6. BV 609/2014 Tempo 30 für Lkw im gesamten Gemeindegebiet
7. BV 610/2014 Energiesparende Straßenbeleuchtung
8. BV 611/2014 Historische Feuerwehr Dorfanter Kleinschönebeck – Nutzungskonzept des Fördervereins
9. BV 612/2014 Neubau Toilettenhäuschen Kleiner-Spreewald-Park
10. BV 614/2014 Erweiterungsbau Feuerwehrgebäude – Variantenentscheidung
11. BV 615/2014 Erweiterungsbau Hort Am Storchenturm – Entwurfsplanung
12. BV 620/2014 Straßenbaumaßnahme Roloffstraße – Projektvorbereitung
13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 10.02.2014
14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 10.02.2014
16. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Andreas Ritter
Vorsitzender

1.1.2. Wirtschaft und Finanzen am 18.03.2014

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen
Die Vorsitzende
04.03.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur nächsten Sitzung des **Ausschusses für
Wirtschaft und Finanzen** lade ich Sie zu

Dienstag, 18.03.2014, 18:00 Uhr
ein.

Sitzungsort: **KultOurKate, Dorfaue 5,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung
vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Informationen zum Stand Eröffnungsbilanz 01.01.2010
5. Informationen zum Stand Jahresabschluss 2013
6. BV 528/2013 Erhalt historischer Grabmale
7. BV 602/2014 Bebauungsplan 17/12 „Gutsdorf Schöneiche – südlicher Teil“, Abwägung nach erneuter Auslegung und Satzungsbeschluss
8. BV 609/2014 Tempo 30 für Lkw im gesamten Gemeindegebiet
9. BV 610/2014 Energiesparende Straßenbeleuchtung
10. BV 611/2014 Historische Feuerwehr Dorfanter Kleinschönebeck – Nutzungskonzept des Fördervereins
11. BV 612/2014 Neubau Toilettenhäuschen Kleiner-Spreewald-Park
12. BV 614/2014 Erweiterungsbau Feuerwehrgebäude – Variantenentscheidung
13. BV 615/2014 Erweiterungsbau Hort Am Storchenturm – Entwurfsplanung
14. BV 620/2014 Straßenbaumaßnahme Roloffstraße – Projektvorbereitung
15. BV 624/2014 Veräußerung Grundstück Rüdersdorfer Straße 65 (Musikschule) an den Landkreis Oder-Spree
16. BV 623/2014 Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Durchführung von Vergaben während der Sitzungspause
17. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 11.02.2014
18. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

19. Ergebnis Interessenbekundungsverfahren Dorfstraße 6, 7
20. BV 619/2014 Vereinsförderung 2014
21. BV 621/2014 Grundstücksveräußerung Rahnsdorfer Straße 43 (Teilfläche Gartenland)

22. BV 622/2014 Erbbaurechtsvertrag Am Goethepark (Blumenladen) – Vertragsänderung / Verkauf
23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 11.02.2014
24. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Beate Simmerl
Vorsitzende

1.1.3. Bildung und Soziales am 19.03.2014

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Bildung und Soziales
Die Vorsitzende
04.03.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur nächsten Sitzung des **Ausschusses für Bildung und Soziales** lade ich Sie zu

Mittwoch, den 19.03.2014, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort: **KultOurKate, Dorfaue 5, 15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bericht Kinder- und Jugendsozialarbeit 2013
5. BMX-Strecke – Vorstellung einer Projektidee
6. BV 528/2013 Erhalt historischer Grabmale
7. BV 602/2014 Bebauungsplan 17/12 „Gutsdorf Schöneiche – südlicher Teil“, Abwägung nach erneuter Auslegung und Satzungsbeschluss
8. BV 609/2014 Tempo 30 für Lkw im gesamten Gemeindegebiet
9. BV 610/2014 Energiesparende Straßenbeleuchtung
10. BV 611/2014 Historische Feuerwehr Dorfanter Kleinschönebeck – Nutzungskonzept des Fördervereins
11. BV 612/2014 Neubau Toilettenhäuschen Kleiner-Spreewald-Park
12. BV 614/2014 Erweiterungsbau Feuerwehrgebäude – Variantenentscheidung
13. BV 615/2014 Erweiterungsbau Hort Am Storchenturm – Entwurfsplanung
14. BV 620/2014 Straßenbaumaßnahme Roloffstraße – Projektvorbereitung
15. BV 624/2014 Veräußerung Grundstück Rüdersdorfer Straße 65 (Musikschule) an den Landkreis Oder-Spree

16. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 12.02.2014
17. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

18. BV 619/2014 Vereinsförderung 2014
19. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 12.02.2014
20. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Müller
Vorsitzende

1.1.4. Umwelt und Verkehr am 20.03.2014

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)
Der Vorsitzende
04.03.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur nächsten Sitzung des Ausschusses für **Umwelt und Verkehr** lade ich Sie zu

Donnerstag, 20.03.2014, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort: **KultOurKate, Dorfaue 5, 15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BMX-Strecke – Vorstellung einer Projektidee
5. Information Auswertung Verkehrszählungen 2013
6. Situation ÖPNV und Verbesserung ÖPNV-Angebote von Bürgerbus, Rundbus oder Rufbus
7. Deponie Kalkberger Straße – Information zu Grundwasseruntersuchungen
8. BV 528/2013 Erhalt historischer Grabmale
9. BV 602/2014 Bebauungsplan 17/12 „Gutsdorf Schöneiche – südlicher Teil“, Abwägung nach erneuter Auslegung und Satzungsbeschluss
10. BV 609/2014 Tempo 30 für Lkw im gesamten Gemeindegebiet
11. BV 610/2014 Energiesparende Straßenbeleuchtung
12. BV 611/2014 Historische Feuerwehr Dorfanter Kleinschönebeck – Nutzungskonzept des Fördervereins

13. BV 612/2014 Neubau Toilettenhäuschen Kleiner-Spreewald-Park
14. BV 614/2014 Erweiterungsbau Feuerwehrgebäude – Variantenentscheidung
15. BV 615/2014 Erweiterungsbau Hort Am Storchenturm – Entwurfsplanung
16. BV 620/2014 Straßenbaumaßnahme Roloffstraße – Projektvorbereitung
17. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 15.08.2013, 21.11.2013 und 13.02.2014
18. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

19. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 15.08.2013, 21.11.2013 und 13.02.2014
20. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Thomas Fischer
Vorsitzender

1.2. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 24.03.2014

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Hauptausschuss
Der Vorsitzende
04.03.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur nächsten Sitzung des **Hauptausschusses** lade ich Sie zu

Montag, 24.03.2014, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort: **KultOurKate, Dorfaue 5,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. 20 Jahre Partnerschaft mit Kaiserslautern-Süd im Jahr 2014 – Information zu den Vorbereitungen
5. BV 528/2013 Erhalt historischer Grabmale
6. BV 602/2014 Bebauungsplan 17/12 „Gutsdorf Schöneiche – südlicher Teil“, Abwägung nach erneuter Auslegung und Satzungsbeschluss
7. BV 609/2014 Tempo 30 für Lkw im gesamten Gemeindegebiet
8. BV 610/2014 Energiesparende Straßenbeleuchtung
9. BV 611/2014 Historische Feuerwehr Dorfanter Kleinschönebeck – Nutzungskonzept des Fördervereins

10. BV 612/2014 Neubau Toilettenhäuschen Kleiner-Spreewald-Park
11. BV 614/2014 Erweiterungsbau Feuerwehrgebäude – Variantenentscheidung
12. BV 615/2014 Erweiterungsbau Hort Am Storchenturm – Entwurfsplanung
13. BV 620/2014 Straßenbaumaßnahme Roloffstraße – Projektvorbereitung
14. BV 624/2014 Veräußerung Grundstück Rüdersdorfer Straße 65 (Musikschule) an den Landkreis Oder-Spree
15. BV 623/2014 Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Durchführung von Vergaben während der Sitzungspause
16. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 17.03.2014
17. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

18. Ergebnis Interessenbekundungsverfahren Dorfstraße 6, 7
19. BV 619/2014 Vereinsförderung 2014
20. BV 621/2014 Grundstücksveräußerung Rahnsdorfer Straße 43 (Teilfläche Gartenland)
21. BV 622/2014 Erbbaurechtsvertrag Am Goethepark (Blumenladen) – Vertragsänderung / Verkauf
22. HA 76/2014 Veräußerung kommunaler Liegenschaften, BE: Herr Jüttner
23. VERGABEN
24. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 17.03.2014
25. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil
26. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Andreas Ritter
Vorsitzender

1.3. Öffentliche Bekanntmachung über das Widerspruchsrecht zur Datenweitergabe

Zum Zwecke der Wahlwerbung darf die Meldebehörde

- Parteien, politischen Vereinigungen, Wählergruppen, Listenvereinigungen und anderen Trägern von Wahlvorschlägen im Zusammenhang mit Wahlen zum Europäischen Parlament, zum Deutschen Bundestag, zum Landtag Brandenburg sowie im Zusammenhang mit Kommunalwahlen

und

- den Vertretern nach § 2 Abs. 3 des Volksabstimmungsgesetzes, Parteien, politischen Vereinigungen und Listenvereinigungen im Zusammenhang mit Volksbegehren und Volksentscheiden

aus dem Melderegister Auskunft über die Daten von Wahlberechtigten erteilen.

Die Auskunft umfasst folgende Angaben: Familienname, Vorname, Doktorgrad, gegenwärtige Anschrift. Das Geburtsdatum wird nicht mitgeteilt.

(gesetzliche Grundlage: § 33 Abs. 1+2 i.V.m. Abs. 6 des Brandenburgischen Meldegesetzes)

Der Betroffene kann seiner Datenweitergabe widersprechen.

(Der Widerspruch gilt für unbestimmte Zeit).

Der Widerspruch ist schriftlich (formlos) oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, -Einwohnermeldeamt-, Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche bei Berlin einzulegen. Entsprechende Formblätter sind auch im Einwohnermeldeamt erhältlich.

Schöneiche bei Berlin, den 26.11.2013

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

1.4. Bekanntmachung über das Widerspruchsrecht nach § 18 Abs. 7 des Melderechtsrahmengesetzes

Bekanntmachung des Einwohnermeldeamtes über das Widerspruchsrecht nach § 18 Abs. 7 des Melderechtsrahmengesetzes

„Widerspruch gegen die Übermittlung von Meldedaten an das Bundesamt für Wehrverwaltung“

Nach § 54 des Wehrpflichtgesetzes können sich Frauen und Männer, die Deutsche im Sinne des Grundgesetzes sind, verpflichten, freiwilligen Wehrdienst zu leisten, sofern sie hierfür tauglich sind.

Zum Zweck der Übersendung von Informationsmaterial übermitteln die Meldebehörden dem Bundesamt für Wehrverwaltung aufgrund § 58 Absatz 1 des Wehrpflichtgesetzes jährlich bis zum 31. März folgende Daten zu Personen mit deutscher Staatsangehörigkeit, die im nächsten Jahr volljährig werden:

1. Familienname,
2. Vornamen,
3. gegenwärtige Anschrift.

Die Datenübermittlung unterbleibt, wenn die Betroffenen ihr nach § 18 Absatz 7 des Melderechtsrahmengesetzes widersprochen haben.

Nach § 18 des Melderechtsrahmengesetzes ist eine Datenübermittlung nach § 58 Absatz 1 des Wehrpflichtgesetzes nur zulässig, soweit die Betroffenen nicht widersprochen haben.

Der Widerspruch kann bei der Meldebehörde schriftlich oder zur Niederschrift eingelegt werden.

Sprechzeiten:

Montag	09.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	09:00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	09:00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 16:30 Uhr

Ihr Einwohnermeldeamt

Schöneiche bei Berlin, 26.11.2013

1.5. Bekanntmachung Bebauungsplan 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche, 1. Vereinfachte Änderung im Änderungsbereich Hort am Storchenturm“

Aufstellung und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB

BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche, 1. Vereinfachte Änderung im Änderungsbereich Hort am Storchenturm“

Aufstellung und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB

Aufstellung des Änderungsbebauungsplanes gem. § 13 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 26.02.2014 beschlossen, den Bebauungsplan 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ im Bereich des Grundstücks des Hortes am Storchenturm (Flur 1, Flurstücke 234 und 254) im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB zu ändern. Ziel der Änderung ist die Vergrößerung des Baufeldes und die Korrektur der Geschossigkeit, um die Kindertagesstätte bedarfsgerecht erweitern zu können. Die Aufstellung des Änderungsbebauungsplanes wird hiermit bekannt gemacht.

Beteiligung der Öffentlichkeit

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat in gleicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplanes 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche, 1. Vereinfachte Änderung im Änderungsbereich Hort am Storchenturm“ vom 26.2.2014 beschlossen und zur Auslegung bestimmt. Die Begründung wurde gebilligt. Durch die Änderung des Bebauungsplanes werden die Grundzüge der Planung nicht berührt. Er wird daher im beschleunigten Verfahren gemäß den Vorschriften des § 13 BauGB aufgestellt.

Auf die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB und auf den Umweltbericht gem. § 2a BauGB wird verzichtet, von der Angabe nach § 3 Abs. 2, Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, wird abgesehen.

Zur Beteiligung der Öffentlichkeit wird eine Auslegung gem. § 13 Abs.2, Satz 1 Nr. 2 BauGB i. V. mit § 3 (2) BauGB durchgeführt. Der **Entwurf des Bebauungsplanes 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche, 1. Vereinfachte**

Änderung im Änderungsbereich Hort am Storchenturm“ und die Begründung **liegt in der Gemeindeverwaltung, Käthe-Kollwitz-Str. 6 (Außenstelle Bauamt)**, 15566 Schöneiche bei Berlin, im Erdgeschoss vom

20.03.2014 bis 17.04.2014

während folgender Zeiten öffentlich aus:

montags	von	09.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 14.00 Uhr
dienstags	von	08.30 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 18.00 Uhr
mittwochs	von	09.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 16.30 Uhr
donnerstags	von	08.30 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 16.30 Uhr
freitags	von	09.00 bis 13.00 Uhr

Der Entwurf wird zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin unter www.schoeneiche-bei-berlin.de, Bürgerbeteiligung / laufende Bürgerbeteiligungsverfahren zur Verfügung gestellt.

Während der Auslegungsfrist können von jedem/r Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Hingewiesen wird weiterhin darauf, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und dass, bei der Aufstellung eines Bebauungsplans ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Schöneiche bei Berlin, den 03.03.2014

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

1.6. Bekanntmachung über die Sitzung des Wahlausschusses zur Entscheidung über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge für die Wahl der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Bekanntmachung

über die Sitzung des Wahlausschusses zur Entscheidung über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge für die Wahl der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

am Sonntag, 25. Mai 2014

Die Sitzung des Wahlausschusses zur Entscheidung über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge gemäß § 37 Brandenburgisches Kommunalwahl-

gesetz und § 38 Brandenburgische Kommunalwahlverordnung findet

**am 24.03.2014 um 17.00 Uhr
im Gebäude der Freiwilligen Feuerwehr,
Brandenburgische Straße 86,
15566 Schöneiche bei Berlin**

statt.

Der Wahlausschuss verhandelt und entscheidet in öffentlicher Sitzung. Jede Person hat Zutritt zu der Sitzung.

Die Wahlleiterin ist befugt, Personen, die die Ruhe und Ordnung stören, aus dem Sitzungsraum zu verweisen (§ 4 Abs. 1 Brandenburgische Kommunalwahlverordnung).

Der Wahlausschuss ist beschlussfähig, wenn außer der Wahlleiterin mindestens zwei weitere Mitglieder anwesend sind (§ 16 Abs. 3 Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz).

Schöneiche bei Berlin, 03.03.2014

gez. Maika Eberlein
Wahlleiterin

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

Abholung der Restlaubsäcke Frühjahr 2014

Die Abholung der Restlaubsäcke der Laubsaison 2013/2014 findet am:

Montag, 24. März 2014 / Dienstag, 25. März 2014

statt.

Es wird darauf hingewiesen, dass es nur diesen Termin für die Abholung der Restlaubsäcke gibt.

Die Säcke dürfen nur zur Entsorgung des Straßenaubens verwendet werden.

Die gefüllten und zugebundenen Säcke werden von allen Straßen mit Straßenbaumbestand zum o.g. Termin eingesammelt. Das Laub in den Säcken darf nicht zu sehr verdichtet werden, da sonst die Bodenbahn reißt. Auch farbige Säcke mit entsprechender Aufschrift aus den Vorjahren dürfen verwendet werden.

Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt frühmorgens ab 07:00 Uhr.

Die Laubsäcke bitte nicht am Vortag herausstellen. Häufig werden die Straßen durch Wildschweine aufgesucht und die Säcke zerstört.

Eine Reihenfolge der Abfuhr kann für die einzelnen Straßen nicht im Voraus angegeben werden!

Laubsäcke, die nach o.g. Termin rausgestellt werden, werden nicht mehr abgeholt.

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, den 23.01.2014

2.1. BEKANNTMACHUNG des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder) - Geschäftsstelle -

**Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
im Landkreis Oder-Spree und
in der Stadt Frankfurt (Oder)
- Geschäftsstelle -**

BEKANNTMACHUNG

Durch den Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder) wurden die Bodenrichtwerte für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Flächen zum Stichtag 31. Dezember 2013 ermittelt.

Die Bodenrichtwerte können bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

**beim Kataster- und Vermessungsamt
Spreeinsel 1, Postfach; 15841 Beeskow
Telefon: 03366 35-1710 bis 1712;
Fax: 35-1718**

E-Mail: GAA-LOS-FF@l-os.de

eingesehen oder erfragt werden.

2.2. Veranstaltungen – Informationen

Wahlhelferinnen und Wahlhelfer gesucht!

Für die Europa-, Kreistags- und Gemeindevertreterwahl sucht die Gemeinde Schöneiche bei Berlin freiwillige Wahlhelferinnen und Wahlhelfer, die bereit sind, bei der Durchführung der Wahlen und der Auszählung der Stimmen mitzuhelfen.

Die Hilfe der Schöneicher Bürgerinnen und Bürger am Wahltag in den einzelnen Wahlbezirken ist Voraussetzung für einen reibungslosen Ablauf der Wahl. Für die ehrenamtliche Tätigkeit wird eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 50,00 € gezahlt. Die Wahlzeit dauert von 8 bis 18 Uhr, anschließend werden die Stimmen ausgezählt. Die Mitglieder des Wahlvorstandes können eine Art „Schichtbetrieb“

vereinbaren, so dass die freiwilligen Helferinnen und Helfer nicht den ganzen Tag im Wahlraum anwesend sein müssen.

Aufgerufen ist jeder, der wahlberechtigt ist. Vor der Wahl wird eine Einweisung in die entsprechende Tätigkeit erfolgen.

Wenn Sie gerne diese interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit wahrnehmen wollen, dann wenden Sie sich an, Frau Eberlein, Telefon-Nr. (030) 6 43 30 41 36 oder per E-Mail unter: eberlein@schoeneiche-bei-berlin.de

gez. Maika Eberlein
Wahlleiterin

Schöneiche bei Berlin, 07.01.2014

Die nächste Sitzung des **Fachbeirates** „Visionen für Schöneiche bei Berlin“ findet am 11. März 2014, um 19 Uhr, im Restaurant „Tannenhof“, Friedrichshagener Straße 23, statt.

AG Bürgerhaushalt für Schöneiche bei Berlin

Jeweils am 1. Montag im Monat trifft sich um 19 Uhr in der KultOurKate, Dorfaue 5, die AG Bürgerhaushalt. Interessierte Bürger sind jederzeit willkommen.

Monatliche Ortsrundfahrten

Die Ortsrundfahrten führt Frau Dr. Nawroth mit dem Bus der Gemeinde dienstags von ca. 9 bis ca. 12 Uhr durch. Ein Unkostenbeitrag in Höhe von 2 € ist zu entrichten.

Bei Interesse ist eine Anmeldung über Frau Flikschuh in der KultOurKate, Dorfaue 5 unter der Rufnummer 030 - 64 95 84 86 für folgende Termine möglich:

15. April, 13. Mai, 10. Juni
15. Juli, 12. August, 16. September
14. Oktober, 11. November, 16. Dezember

**Schiedsstelle
der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Die Schiedsstelle befindet sich im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, in der Rüdersdorfer Straße 65. Die Sprechzeiten finden jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19.00 bis 20.00 Uhr statt. In dieser Zeit ist die Schiedsstelle auch telefonisch unter der Rufnummer: (030) 6 49 88 68 zu erreichen. Außerdem kann folgende E-Mail-Adresse genutzt werden: Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de

Die Termine für das 1. Halbjahr 2014 sind:

1. April, 6. Mai, 3. Juni

Baugrundstücke zu verkaufen
www.schoeneiche-bei-berlin.de
 Fax: 030 – 64 33 04 - 111

**Ehrenamtlich für das Gemeinwesen wirken,
das verdient Anerkennung**

In unserer Gemeinde Schöneiche bei Berlin gibt es sehr viele Menschen, die sich - oft im Verborgenen - in allen Bereichen unseres Gemeinwesens ehrenamtlich engagieren, z. B. Sportvereine, Freizeitsport, Betreuung von alten oder kranken Menschen, Kinder- und Jugendarbeit, Kultur, Musik und Kunst, Denkmalschutz, Heimatpflege, Natur- und Umweltschutz, Tourismus, Wirtschaftsförderung, Gesundheit, Tierschutz, Sicherheitsverein, Freiwillige Feuerwehr, Frauenverein, Integration von Flüchtlingen usw.

Zum Heimatfest 2014 sollen Schöneicherinnen und Schöneicher öffentlich für ihr herausragendes ehrenamtliches Engagement gewürdigt werden.

Alle Schöneicherinnen und Schöneicher können Vorschläge machen:

Wer soll ausgezeichnet werden?

Schriftliche Vorschläge mit einer kurzen Begründung zum Grund der Auszeichnung und unter Angabe von Namen, Vornamen, Geburtsdatum, Anschrift sollen spätestens **bis 15. März 2014** in der Gemeindeverwaltung bei der Amtsleiterin des Haupt- und Ordnungsamtes, Frau Eberlein, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin, E-Mail: eberlein@schoeneiche-bei-berlin.de vorliegen.

Ihre Rückfragen richten Sie bitte an Frau Eberlein unter Telefon 030 – 64 33 04 136 oder per E-Mail: eberlein@schoeneiche-bei-berlin.de

Schöneiche bei Berlin, 22. Januar 2014

gez. Heinrich Jüttner

**Bibliothek in der
KultOrkate**

Dorfaue 5, 15566 Schöneiche bei Berlin

Öffnungszeiten:

Montag und Freitag 10 bis 15 Uhr
 Dienstag und Donnerstag 13 bis 18 Uhr
 jeden 1. Samstag im Monat 10 bis 12 Uhr

Kontakt:

Tel. (030) 64 90 110
 E-Mail bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de
www.gemeindebibliothek-schoeneiche.de

Die aktuellen Satzungen für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden Sie auf der Homepage unter www.schoeneiche-bei-berlin.de



Schadstoffmobil im Frühjahr

Schöneiche bei Berlin

Brandenburgische Straße/
 Ecke Schöneicher Straße
 (ggü. Sparkasse)

22.03.2014 von 12:30 - 15:00 Uhr
 08.04.2014 von 09:00 - 11:00 Uhr

Ihr Kommunales Wirtschaftsunternehmen Entsorgung
 - Eigenbetrieb des Landkreises Oder-Spree -



**2.2.1. Seniorenclub im Gemeindehaus
 „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65**

Veranstaltungen für Senioren im März:

Datum / Uhrzeit	Veranstaltung	Ort
Mittwoch, 12.03.		
10 – 12 Uhr	„Mobilteam“ Seniorentreff	Seniorenclub
14:00 Uhr	AWO Fichtenau	Seniorenclub
Donnerstag, 13.03.		
9:00 Uhr	Französisch	Seniorenclub
14:00 Uhr	Probe Seniorenchor	Seniorenclub
Freitag, 14.03.		
9:00 Uhr	„Fit im Alter“ Sport für Senioren	Seniorenclub

14:00 Uhr	Skatrunde	KultOurKate
Montag, 17.03.		
9:30 Uhr	Senioren sport	Seniorenclub
13:00 Uhr	Spielegruppe	KultOurKate
Donnerstag, 20.03.		
9:00 Uhr	Französisch	Seniorenclub
14:00 Uhr	Probe Seniorenchor	Seniorenclub
Freitag, 21.03.		
9:00 Uhr	„Fit im Alter“ Sport für Senioren	Seniorenclub
14:00 Uhr	Skatrunde	KultOurKate
Montag, 24.03.		
9:30 Uhr	Senioren sport	Seniorenclub
13:00 Uhr	Spielegruppe	KultOurKate
Mittwoch, 26.03.		
10 – 12 Uhr	„Mobilteam“ Seniorentreff	Seniorenclub
14:00 Uhr	AWO Kleinschönebeck	Seniorenclub
Donnerstag, 27.03.		
9:00 Uhr	Französisch	Seniorenclub
14:00 Uhr	Probe Seniorenchor	Seniorenclub
Freitag, 28.03.		
9:00 Uhr	„Fit im Alter“ Sport für Senioren	Seniorenclub
14:00 Uhr	Skatrunde	KultOurKate
Montag, 31.03.		
9:30 Uhr	Senioren sport	Seniorenclub
13:00 Uhr	Spielegruppe	KultOurKate

Orte:

Seniorenclub im Gemeindehaus, „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65, Raum 101

KultOurKate, Dorfaue 5, Veranstaltungsraum

Heimathaus, Dorfaue 8

Informationsstelle für Senioren und Angehörige
Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65, Raum 102

Angebote zur Bewältigung von Alltagsproblemen erhalten Sie **jeden Mittwoch von 10 Uhr bis 12 Uhr**

Frau Menz (Mitarbeiterin der Gemeindeverwaltung) berät Sie gern bei Fragen wie z.B.:

- Wie finde ich Pflegeheime, Pflegedienste usw.?
- Ich bin allein, wer kann mir bei Antragstellungen helfen?
- Was ist im Trauerfall zu tun, was kann ich schon frühzeitig regeln?
- Wo finde ich Kleider- und Möbelkammern?
- Wo finde ich Freizeitangebote für SeniorInnen?

Frau Menz ist mittwochs von 10 Uhr bis 12 Uhr auch telefonisch unter 030 / 649 88 68 oder per Mail senio-reninfo@schoeneiche-bei-berlin.de erreichbar.

Sprechzeiten im Seniorenbüro 1. Halbjahr 2014

Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65, Raum 102

An folgenden **Donnerstagen**, jeweils von **10 Uhr bis 12 Uhr**, beraten Sie Frau Dr. Lisowski und Herr Rohde zu verschiedenen Senioren-Themen u. a. „Wohnen im Alter“

20. März
3. April, 17. April
15. Mai
5. Juni, 19. Juni

Herr Jürgen Kalisch berät Sie als **Versichertenältester** und ist behilflich bei Rentenanträgen, **jeweils von 16 Uhr bis 18 Uhr, an diesen Donnerstagen:**

13. März, 27. März
10. April, 24. April
8. Mai, 22. Mai
12. Juni, 26. Juni

Während dieser Sprechzeiten ist das Seniorenbüro unter der Rufnummer 030 / 649 88 68 erreichbar.

2.2.2. Kinder- und Jugendzentrum der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Prager Straße 23, Tel. 030 / 64 95 329

Unsere Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag	13 Uhr bis 18 Uhr
Freitag	13 Uhr bis 22 Uhr
Samstag	16 Uhr bis 22 Uhr
Hallenfußball am Samstag	14 Uhr bis 16 Uhr

Unsere Veranstaltungen im März

DIENSTAG, 18. MÄRZ 2014
KINO „TARZAN 3D“
17:40 Uhr Cine Star

FREITAG, 21. MÄRZ 2014
DARTTURNIER
17:00 Uhr

FREITAG, 28. MÄRZ 2014
BILLARDTURNIER
17:00 Uhr

SAMSTAGS – FUSSBALL für JUGENDLICHE
14:00 – 16:00
TURNHALLE PRAGER STRASSE

INFO`s und ANMELDUNGEN im KIJUZE

Unser KURSANGEBOT

montags	
14:30 bis 18:00 Uhr	SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule Schöneiche
dienstags	
14:00 bis 16:00 Uhr	KOCHEN & BACKEN (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
15:00 bis 19:00 Uhr	SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule Schöneiche
mittwochs	
14:15 bis 15:15 Uhr	THEATERKURS (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
14:30 bis 19:00 Uhr	SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule Schöneiche
18:00 bis 20:00 Uhr	MATHE & PHYSIK – ZIRKEL (Bitte anmelden!)
freitags	
13:00 bis 15:00 Uhr	HORT „Tausendfüßler“ zu Gast im KiJuZe (4.Klassen)
ab 16:30 Uhr	Wii !
sonnabends	
14:00 bis 16:00 Uhr	HALLENFUSSBALL (Sporthalle Prager Straße)

Weitere **INFORMATIONEN** und **ANMELDUNGEN** unter
Tel: 030/6495329

2.2.3. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die nächsten Ausschusssitzungen:

Ausschuss für Ortsplanung (OPA)		
05.05.2014	18 Uhr	KultOurKate, Dorfaue 5
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen (FA)		
06.05.2014	18 Uhr	KultOurKate, Dorfaue 5
Ausschuss für Bildung und Soziales (BA)		
07.05.2014	18 Uhr	KultOurKate, Dorfaue 5
Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)		
08.05.2014	18 Uhr	KultOurKate, Dorfaue 5
Ausschuss für kommunale Wohnungen		
17.04.2014	18 Uhr	Beratungsraum Bauamt
15.05.2014		Käthe-Kollwitz-Str. 6,
19.06.2014		
17.07.2014		
Hauptausschuss (HA)		
12.05.2014	18 Uhr	KultOurKate, Dorfaue 5

Die nächsten Sitzungen der Gemeindevertretung:

Gemeindevertretung

02.04.2014 18.00 Uhr Grundschule II,
21.05.2014 Prager Straße 31A

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !
Bitte die Bekanntmachung der
Tagesordnungen beachten!

2.3. Stellenausschreibung**Stellenausschreibung**

Die **Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin** (12.250 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgenden Ausbildungsplatz in der Gemeindeverwaltung aus:

Ausbildungsplatz**Verwaltungsfachangestellte/r**
Fachrichtung Kommunalverwaltung**Ausbildungsbeginn: 01.09.2014**

Die Ausbildungsdauer beträgt 3 Jahre und erfolgt nach den Bestimmungen des Berufsbildungsgesetzes und des Tarifvertrages für Auszubildende (TVA-ÖD).

Die praktische Ausbildung erfolgt in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin. Die theoretische Ausbildung findet im Oberstufenzentrum II Spree-Neiße in Cottbus und im Niederlausitzer Studieninstitut für kommunale Verwaltung in Lübben statt.

Voraussetzung für die Ausbildung ist ein Abschluss der 10. Klasse (Fachoberschulreife / Realschulabschluss).

Erwartet werden große Sorgfalt bei der Arbeit, Einsatzbereitschaft, gute Umgangsformen und Kontaktfreudigkeit im Umgang mit Bürgerinnen und Bürgern.

Die Bewerbung sollte folgende Unterlagen enthalten:

- Bewerbungsschreiben
- tabellarischer Lebenslauf
- Kopie des letzten Schulzeugnisses
- Einverständniserklärung des/der gesetzlichen Vertreter/in/s bei Minderjährigen

Ausschreibungsfrist: 24.03.2014 (Datum des Poststempels). Bitte richten Sie Ihre Bewerbung mit dem Hinweis „**Bewerbung - nicht öffnen**“ auf dem Briefkuvert an:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin,
Der Bürgermeister

Kennwort: Bewerbung

„**Ausbildungsplatz Verwaltungsfachangestellte/r**“

Brandenburgische Straße 40
15566 Schöneiche bei Berlin
 oder per e-mail an:
personal@schoeneiche-bei-berlin.de

HINWEIS: Kosten im Zusammenhang mit einer Bewerbung bzw. einem Vorstellungsgespräch werden **nicht** erstattet.

Schöneiche bei Berlin, 10.02.2014

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Stellenausschreibungen für die Gemeinde
Schöneiche bei Berlin
 finden Sie auf der Homepage unter
www.schoeneiche-bei-berlin.de

2.4. Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 26.02.2014

Seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung erfolgte der **Abschluss eines Kaufvertrages** nach Sachenrechtsbereinigungsgesetz.

Per 26.02.14 sind in der Gemeinde **12.272 Einwohner mit Hauptwohnsitz** und 432 mit Nebenwohnung gemeldet.

Im Zeitraum von Dezember 2013 bis Mitte Februar 2014 fanden in der **Zweifeldsporthalle** „Lehrer-Paul-Bester-Halle“ an den Wochenenden 13 Sportwettkämpfe statt. Zwischen 29.01.14 und 09.02.14 wurde die Zweifeldsporthalle für die alljährlichen Faschingsveranstaltungen genutzt. Bis zur Sommerschlusszeit der Halle sind noch 17 weitere überwiegend sportliche Veranstaltungen geplant.

Der **Seniorenbeirat** lädt am 20.03.2014 zum „**Tanz in den Frühling**“ in die Kulturgießerei ein. Anlässlich der 21. Brandenburger **Seniorenwoche** sind durch den Schöneicher Seniorenbeirat zwischen 22.06. und 28.06.2014 insgesamt 3 Veranstaltungen in unserer Gemeinde geplant.

Im **Gemeindehaus „Helga Hahnemann“** gibt es jeden Mittwoch von 10 - 12 Uhr für Senioren und deren Angehörige die Möglichkeit, sich über verschiedene Themenbereiche wie z.B. Essen auf Rädern, Pflegeheime, Pflegedienste, Pflegestützpunkte und Sportveranstaltungen zu informieren.

Der einmal im Monat stattfindende **Seniorentreff im Heimathaus** wird sehr gut angenommen. Im Februar 2014 fanden Schnupperstunden zum Thema „Gedächtnistraining“ im Seniorenclub statt. Die Volkshochschule startet ins Frühjahrssemester mit einem zusätzlichen Englischkurs für Senioren im Gemeindehaus „Helga Hahnemann.“ Auch ein Kurs zum Thema „Familienforschung“ steht auf dem Programm.

Per 01.02.14 besuchten **593 Schüler die Grundschulen** der Gemeinde. Die Grundschule „Bruno-

Hans Bürgel“ hatte 262 und die Storchengrundschule 331 Schüler;

In den **Kindertagesstätten** der Gemeinde werden zurzeit **540 Kinder in der Altersgruppe 0 - 6 Jahre** (Krippen- und Kindergartenalter) betreut. In den beiden Schulhorten sind derzeit **414 Hortkinder** aus den Grundschulen untergebracht.

In der **ehemaligen Schlosskirche** klang das Jahr 2013 mit insgesamt 8 Weihnachts- und Silvesterkonzerten aus. In das Jahr 2014 startet in der ehemaligen Schloßkirche die Bürgerstiftung mit einer Veranstaltung der Schauspielerin und Autorin Christel Bodenstein. Am vergangenen Wochenende brachte Frau Prof. Wollenweber vor ausverkauftem Haus noch einmal die Schumannschen Kinderszenen zur Aufführung.

Auf der Grundlage einer Kooperationsvereinbarung zwischen der Gemeindeverwaltung, der Chorgemeinschaft und den beiden Grundschulen wurde das **Projekt „Schöneicher Kinderchor“** gegründet. Die Proben finden jeden Montag in der Bürgerschule statt.

Durch den bauausführenden Betrieb wurden beim **Ausbau Südring BA 2.1 – Kieferndamm zwischen Woltersdorfer Straße und Heideweg** Straßenbauarbeiten im Baufeld bis unmittelbar vor den Weihnachtsfeiertagen durchgeführt. Die Herstellung der Fahrbahn, der kombinierten Geh-/Radwege und Zufahrten (außer Nordseite im Bereich zwischen Leipziger Straße/Heideweg) sowie der Bushaltestellenbereiche Höhe Steinstraße sind abgeschlossen. Hierzu fanden Teilabnahmen statt, um die teilweise Verkehrsfreigabe für Anlieger- und Busverkehr zu ermöglichen. Während des Jahreswechsels wurden die Arbeiten kurzzeitig unterbrochen und im Januar 2014 witterungsbedingt eingestellt. Die Wiederaufnahme der Arbeiten wird derzeit durch das bauausführende Unternehmen vorbereitet.

Die Vorplanung zum Vorhaben **Erneuerung und Umgestaltung von Gehwegen im Ortsbereich Schöneiche (Goethestraße u.a.)** wird derzeit vom Planungsbüro bearbeitet. Die Unterlagen sollen der Gemeindevertretung in der Sitzungsrunde im Mai vorgestellt werden (Variantenentscheidung).

Arbeitsschwerpunkt der aktuellen Planungen **Ausbau Brandenburgische Straße** stellt weiterhin die Erarbeitung einer genehmigungsfähigen **Entwässerungslösung** dar. Das geringe Platzangebot im Straßenbereich sowie ungünstige Baugrundverhältnisse schließen eine Muldenversickerung im Straßenraum als Gesamtlösung für diese Straßenbaumaßnahme aus. Die weiteren Planungen konzentrieren sich daher ergänzend auf die Variante einer rohleitungsgebundenen Entwässerungsanlage, welche das Wasser sammelt und dem Fredersdorfer Mühlenfließ zuführt. Die für die Ermittlung der zulässigen Einleitmengen erforderlichen Hochwasserabflusswerte des Mühlenfließes wurden uns im Dezember 2013 vom Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz (LUGV) übermittelt. Vor Beantragung einer Einleitgenehmigung sind jedoch weitere Abstimmungen mit dem LUGV und der Unteren Wasserbehörde erforderlich. Die Straßenbauplanung wird parallel zur Entwässerungsplanung weiter bearbeitet.

Zur Erweiterung **Regenwasserbauwerk Jägerstraße** werden derzeit vom Planungsbüro die Leistungsphasen 1 und 2 (Grundlagenermittlung und Vorplanung) bearbeitet.

Seit dem letzten Bürgermeisterbericht am 02.12.2013 wurden **2.110 Bäume** im öffentlichen Bereich auf ihre **Verkehrssicherheit** kontrolliert. Außerdem wurden 50 tiefergehende Untersuchungen (Hubsteiger- bzw. Leiterkontrollen, Begehungen mit Gutachter) durchgeführt. Im Berichtszeitraum wurden 60 Bäume gefällt und 90 Baumschnittmaßnahmen (Verkehrssicherheit/Baumpflege) durchgeführt.

Seit dem 02.12.14 wurden Fällanträge für 7 geschützte Bäume bearbeitet. 3 Bäume wurden zur Fällung genehmigt, 3 Bäume wurden abgelehnt. Es wurden 15 Ortsbegehungen auf privaten Grundstücken als Beratung zu möglichen Fällanträgen durchgeführt.

An den **Landesstraßen** in der Gemeinde kam es zu **Fällungen von Bäumen**. Dafür ist der Landesbetrieb Straßenwesen verantwortlich, der die Fällungen mit Zustimmung der Unteren Naturschutzbehörde ausführte. Die Gemeindeverwaltung bezweifelt, dass alle Fällungen erforderlich waren.

Im Ergebnis der Abwägung zum **Bebauungsplan 17/12 „Gutsdorf-südlicher Teil“** (Beschluss der GV v. 29.01.2014) wurde der Entwurf des Bebauungsplanes geändert bzw. ergänzt. Dies betraf zum einen die Festsetzung von Waldflächen im Plangebiet und andererseits die geänderte Anordnung eines Fuß- und Radweges westlich der Dorfstraße sowie redaktionelle Änderungen. Der geänderte bzw. ergänzte Entwurf des Bebauungsplanes liegt noch bis einschließlich 03.03.2014 zur Beteiligung der Öffentlichkeit im Bauamt aus und ist auf der Homepage der Gemeinde einzusehen. Zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen können Stellungnahmen innerhalb der Auslegungsfrist abgeben werden. Die von den Änderungen bzw. Ergänzungen berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden parallel beteiligt. Die erneute Abwägung wird voraussichtlich auf der Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 02.04.2014 stehen.

Der Aufstellungsbeschluss **Bebauungsplan 18/13 „Kindertagesstätte und Wohngebiet östlich der Jägerstraße“** wurde durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 04.12.2014 auf der Grundlage der Standortentscheidung für einen Kita-Neubau (Beschluss Gemeindevertretung zur BV v. 27.03.2013) gefasst. Gemäß der Stellungnahme der gemeinsamen Landesplanungsabteilung ist die Planungsabsicht zum derzeitigen Planungsstand mit den Zielen der Raumordnung vereinbar. Der Vorentwurf wird derzeit vorbereitet.

Der **Bebauungsplan 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“** soll im Bereich der Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung „Kindertagesstätte“ geändert werden. Hintergrund sind die Absichten zur bedarfsgerechten Erweiterung der Kita. Da der Bebauungsplan derzeit nur eine Baukörperfestsetzung für den Bestand aufweist, sollen für die Erweiterung die planungsrechtlichen Voraussetzungen mit einer vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes geschaffen

werden. Dabei sollen auch denkmalpflegerische Anforderungen, die aus dem Umgebungsschutz der benachbarten ehemaligen Schlosskirche herrühren, berücksichtigt werden. Der Aufstellungsbeschluss steht auf der Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung am 26.02.2014 (BV 587/2014).

Die Mieterfragebögen für die **Erarbeitung des Mietspiegels** wurden im Zeitraum vom 14.01.2014 bis 18.01.2014 den Haushalten zugestellt. Um Rückgabe wurde bis 31.01.2014 gebeten. Bis zum 14.02.2014 sind 350 Rückläufe eingegangen und am 14.02.2014 dem IFSS übergeben worden. Zurzeit wertet das IFSS diese Fragebögen aus. Am 19.02.2014 begannen die Stichproben durch geschulte Interviewer. Die 3. Sitzung des Arbeitskreises findet am 24.03.2014 statt.

Das Bauvorhaben **Rahnsdorfer Str. 43 – komplexe Sanierung der Kommunalwohnungen** wird am 28.02.2014 fertig gestellt.

Die Bauleistung **Platanenstr. 28, Teilsanierung-Dachsanierung** an diesem gemeindlichen Objekt wurde öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 19.02.2014 statt. Der Baubeginn ist am 14.04.2014 geplant.

Die Software der Wohnungsverwaltung wurde fristgerecht zum 01.02.2014 auf **SEPA-Zahlungsverfahren** umgestellt. Die Mieten und Pachten für den Monat Februar wurden dem neuen Verfahren entsprechend fristgerecht eingezogen.

Für den **Erweiterungsbau Hort Am Storchenturm** wurde eine 4. Variante (4.1) durch HTR vorgestellt und in den Fachausschüssen intensiv beraten. Die Entscheidung für die Weiterbearbeitung ist offen und soll heute getroffen werden.

Die Innenputzarbeiten **Erweiterung Hort Tausendfüßler** wurden am 18.02.2014 abgeschlossen, am 26.02. und 27.02.2014 wird die Dämmung unter der Fußbodenheizung ausgelegt und ab 03.03.2014 wird die Fußbodenheizung verlegt, ab 10.03.2014 wird der Estrich eingebracht. Die Maßnahme ist 2 Monate in Verzug. Grund ist die verspätete und teilweise mangelhafte Lieferung der Fensterelemente. Die Investition soll wie geplant zum Ende der Sommerferien 2014 fertig gestellt werden. Die Herstellung des Durchbruches im EG Sanitärtrakt wurde wie geplant in den Winterferien 2014 durchgeführt.

Durch das Bauordnungsamt erfolgte die Nutzungsfreigabe **Trainingsbeleuchtung** Anlage 1 auf dem kommunalen Sportplatz Babickstr. am 10.02.2014. Am 12.02.2014 wurde die Trainingsbeleuchtung in Betrieb genommen.

Die im Dezember 2013 unterbrochenen Arbeiten zur Auswechslung der **Trinkwasserhausanschlüsse** in den Straßen Falkenhorst, Adlerstraße und Stargasse werden durch den **WSE** ab dem 03.03.2014 wieder aufgenommen. Die Arbeiten sollen zum 31.05.2014 abgeschlossen sein.

Der **WSE** plant für 2014 die Erneuerung der **Trinkwasserleitung** in der Werner-Seelenbinder-Straße, Birkenweg, Ludwig-Jahn-Straße, Krummenseestraße.

Die Bauleistung **Erweiterung des Regenwasserpumpwerks Schöneicher Straße** wurde in 2 Losen ausgeschrieben. Die Submission für Los 2 erfolgte am 18.02.2014. Derzeitig erfolgt die Angebotsauswertung. Die Submission für Los 1 findet am 04.03.2014 statt. Beide Lose hängen zusammen und daher kann eine Zuschlagserteilung nur nach abschließender Prüfung gleichzeitig erfolgen. Der Baubeginn ist für beide Lose für Anfang Mai vorgesehen.

Derzeitig erfolgt die Schadensaufnahme für **Straßenreparaturen im Patch-System** in den Straßen mit bituminöser Oberflächenbefestigung. Die öffentliche Ausschreibung erfolgt im März 2014. Die Ausführung soll im Mai/ Juni 2014 erfolgen.

Der milde Winter in diesem Jahr machte für den Baubetriebshof nur wenig **Winterdienstesätze** nötig und versetzte ihn somit in die Lage, flexibel weitere Aufgaben in der Grün- und Gehölzflächenpflege durchzuführen. So konnten viele Schnitтарbeiten an Bäumen und Sträuchern im Gemeindegebiet durchgeführt werden. Dabei handelte es sich vor allem um Freischnitte an Straßen und Wegen, Auslichtungsschnitten in Gehölzflächenpflanzungen, Erstellung von Lichtraumprofilen, sowie um kleinere Baum Fällungen. Ein Schwerpunkt war hierbei die Aufarbeitung der Parktaschen im Wohngebiet Hohenberge. Eine neue Aufgabe für den Baubetriebshof war weiterhin die Übernahme der **Jungbaumpflege** in der Petershagener Straße.

Auf dem **Friedhof** konnten viele Schnitтарbeiten an Bäumen und Gehölzen sowie Baumfällarbeiten durchgeführt werden. Vor allem in den Randbereichen und entlang der Hauptwege sind hier die durchgeführten Arbeiten besonders sichtbar. Die befestigten Müllstandsflächen konnten fertig gestellt und zur Nutzung übernommen werden.

Auch auf dem **Sportplatz** sowie an der **Storchenschule** wurde das milde Winterwetter genutzt, um umfangreiche Schnitтарbeiten an Gehölzen entlang der Zaunanlagen um den Sportplatz durchzuführen.

In der Zweifeldschulsporthalle war wie in jedem Jahr der Fasching ein Höhepunkt. So wurden hier zusätzlich Hilfeleistungen durch Hausmeister, Hallenwarte und Mitarbeiter des Baubetriebshofes erbracht. Der Baubetriebshof leistet außerdem mit der Bereitstellung von Abfallcontainern zusätzliche Hilfe.

Am 12.12.2013 war eine Mitgliederversammlung des WBV - Wasser- und Bodenverbandes Stöbber-Erpe.

Am 10.01.2014 war der wieder gut besuchte **Neujahrsempfang** unserer Gemeinde.

Am 24.01.2014 war die **Jahreshauptversammlung unserer Freiwilligen Feuerwehr**. Auch an dieser Stelle noch einmal ein Dankeschön an die ehrenamtlichen Mitglieder unserer Freiwilligen Feuerwehr sowie auch an deren Angehörige.

Am 27.01.2014 wurde wieder der Opfer des Nationalsozialismus gedacht.

Am 29.01.2014 war eine Sondersitzung der Gemeindevertretung.

Am 17.02.2014 tagte erneut die Fluglärmkommission zum Flughafen BER / BBI in Schönefeld.

Am 20.02.2014 fand erneut eine Mitgliederversammlung des WBV - Wasser- und Bodenverbandes Stöbber-Erpe statt.

Beim **Rathausneubau** ist die **Fertigstellung für Ende Mai / Anfang Juni 2014** vorgesehen. Im Juni sollen Abnahmen und erforderliche Mängelbeseitigung erfolgen. Die Übergabe des fertigen Bauvorhabens ist für Ende Juni 2014 vorgesehen. Der **Umzug** soll wie geplant **im Sommer** erfolgen, also im **Juli 2014**. Für **September** wird ein **Tag der offenen Tür im neuen Rathaus** der Gemeinde in der Dorfau 1 geplant.

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 26.02.2014

Schwierige Baumfällungen können erst zum 15.03.2014 beendet werden

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin mit ihrem geschätzten Grün im Ort ist für rund 13.000 Bäume im öffentlichen Bereich verantwortlich. Im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht werden diese Bäume regelmäßig kontrolliert. Die Ergebnisse dieser Kontrollen führen dann zu Baumpflege und -Schnittmaßnahmen. Regelmäßig sind aber auch Baumfällungen unvermeidlich, da der Baumbestand teilweise sehr alt ist und gerade an Straßen schlechte Bedingungen für Bäume bestehen können. Hierzu ist grundsätzlich die Zustimmung der Unteren Naturschutzbehörde erforderlich. In unserer Gemeinde wurden in diesem Winter 130 Bäume gefällt. Die Stubben werden im Laufe des Jahres gefräst. Baumfällungen sind grundsätzlich bis 28.02. eines Jahres durchzuführen.

Bei den meisten Fällungen, insbesondere an Straßen und in Parkanlagen, konnte diese Frist eingehalten werden.

Es verbleiben aber noch einige wenige Bäume, bei denen die Fällungen erhebliche Probleme bereiten, da die Bäume schwer zugänglich sind. Dies betrifft z.B. Bäume am Fredersdorfer Mühlenfließ, am Jägergraben oder am Hufeisengraben und anderen Gräben im Ort. Auch im Kleinen-Spreewald-Park müssen noch sechs Bäume gefällt werden. Durch den milden Winter sind Bäume auf Inseln oder im sumpfigen Bereich schwer zugänglich, anders als bei Frostwetter.

Diese dringend erforderlichen Baumfällungen müssen nun noch bis 15.03.2014 durchgeführt werden. Schnittmaßnahmen an Bäumen werden ebenfalls auch noch nach dem 28.02.2014 ausgeführt. Fragen hierzu beantwortet Frau Lischka unter Tel. 030 / 643 304 - 113 oder per Mail: lischka@schoeneiche-bei-berlin.de.

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 03.03.2014

2.5. Einladung zur Einwohnerversammlung Sicherheit im Ort am 26.03.2014

E I N L A D U N G

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner, hiermit lade ich Sie ein zur

EINWOHNERVERSAMMLUNG

Sicherheit im Ort

Einbruchskriminalität vorbeugen

Informationen zur künstlichen DNA

Termin: Mittwoch, 26. März 2014

Zeit: 19⁰⁰ Uhr bis 21³⁰ Uhr

Ort: ehemalige Schlosskirche, Dorfstraße 38

Gemeinsam mit Vertretern der Polizeiinspektion Oder-Spree/Frankfurt (Oder), Vertretern der Präventionspolizei und dem Verein für Sicherheitspartnerschaft Schöneiche bei Berlin e.V. möchte die Gemeinde alle Einwohnerinnen und Einwohner für eine noch wirksamere Einbruchsprävention sensibilisieren.

Schöneiche bei Berlin, 23.01.2014

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN
BEKANNTMACHUNGEN**

**Das Amtsblatt Nr. 4 für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin
erscheint voraussichtlich am 26.03.2014.**

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 – 111, Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- KultOrkate mit Bibliothek, Dorfau 5
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfau 8
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt auf dem Postweg zugestellt. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche-bei-berlin.de). Die Mindestauflage beträgt 480 Exemplare.